



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-1255/2012

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom F.K.T. d.o.o. u stečaju, Ivanić-Grad, Kralja Tomislava 40, OIB: 18269744758, 18. studenog 2019.

riješio je

I. Troškovi utvrđivanja tražbine i unovčenja nekretnine stečajnog dužnika upisane u k.o. Blato Novo, zk. ul. 2855 utvrđuju se u ukupnom iznosu od 40.990,60 te se navedeni iznos unosi se u stečajnu masu.

II. Tražbina razlučnog vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, OIB: 18683136487 namiruje se u iznosu od 287.519,40 kn.

III. Nalaže se računovodstvu da iznos od **40.990,60 kn** s depozitnih sredstava suda prenese stečajnom dužniku F.K.T. d.o.o. u stečaju na račun broj HR80 2407 0001 3003 1484 7, a iznos od 287.519,40 kn razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, na račun broj HR1210010051863000160, model: HR68, poziv na broj: 1201-18269744758, po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

U ovom stečajnom postupku unovčene su nekretnine dužnika navedene u izreci za iznos od 328.510,00 kuna. Dana 11. rujna 2019. održano je ročište za diobu kupovnine, na kojoj je stečajni upravitelj predložio obračun troškova, sukladno članku 248. i 254. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ).

Prema odredbi članka 254. st. 3. SZ troškovi unovčenja određuju se paušalno u iznosu od 5% od utška, no ako su stvarno nastali troškovi znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Budući da su prema obračunu stečajnog upravitelja stvarni troškovi znatno viši, isti su određeni u stvarnom iznosu. U te troškove ulazi onaj dio troškova koji su izravno vezani uz unovčenje nekretnine te troškovi koji nisu u izravnoj vezi uz unovčenje (opći troškovi) no bez njih se ne bi mogao provesti ovaj stečajni postupak.

Troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojoj postoji razlučno pravo, ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, namiruju se iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na

ostalu stečajnu masu i namiruju se u okviru troškova unovčenja stvari... Navedeno pravno shvaćanje zauzeto je na 5. sjednici sudaca i sudskih savjetnika svih sudskih odjela Visokog trgovačkog suda RH od 19. lipnja 2008. (objavljeno u: Izbor odluka Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj 17).

Stoga je po toj osnovi utvrđeno da stvarni troškovi iznose 7.389,75 kn na ime troškova zajedničke pričuve, 2.250,00 kn troška izrade elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnine te alikvotni dio nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 31.350,85 kn. Svi navedeni troškovi potkrijepljeni su vjerodostojnom pisanom dokumentacijom priloženom spisu a na navedeni obračun razlučni vjerovnik Republika Hrvatska nije imala prigovora.

Nakon što je na gore navedeni način u stečajnu masu iz utrška unesen iznos potreban za naknadu troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, kako je navedeno stavkom I. izreke, s preostalim iznosom namiruje se tražbina Republike Hrvatske, kao prvoupisanog razlučnog vjerovnika, u iznosu od 287.519,40 kn, sve kako je to navedeno stavkom II. izreke.

Po pravomoćnosti ovog rješenja, isplata će se izvršiti s depozitnih sredstava stečajnog dužnika, kako je to određeno stavkom III. izreke.

U Zagrebu, 18. studenog 2019.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje dopuštena je žalba, koja se podnosi ovome sudu u roku osam dana od primitka, u tri primjerka.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnom upravitelju
3. Računovodstvu, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17891-64d44**

Kontrolni broj: **0000e-edc3f-38388**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.